



BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING
8 juli 2025, week 28

Aanwezig zijn:

Mevrouw F.J. Schouwenaar, burgemeester
De heer R. de Visser, wethouder
De heer J.C.G.M. de Jonge, wethouder
De heer R. van Houten, wethouder
De heer E. Tuk, wethouder
De heer E.T. Israël, gemeentesecretaris

	Akkoord	Bespreken
Burgemeester F.J. Schouwenaar		
Wethouder L.A. de Visser		
Wethouder J. de Jonge		
Wethouder R. van Houten		
Wethouder E. Tuk		

Vastgesteld in de vergadering van 15 juli 2025
De secretaris, De voorzitter,

E.T. Israël,
gemeentesecretaris

F.J. Schouwenaar,
burgemeester

Nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
01	Aanpassen overeenkomst Zeeuwsland Kopen naar Wens	1. Een aanvullende overeenkomst Kopen naar Wens aan te gaan met Zeeuwsland	Conform besloten
02	Ruimte voor defensie	Zienswijze indienen uiterlijk 9 juli, bericht delen met de pers	Conform besloten
03	Het gedeeltelijk inwilligen en het gedeeltelijk afwijzen van een verzoek om handhaving	1. Het verzoek om handhaving gedeeltelijk in te willigen en gedeeltelijk afwijzen; 2. Een last onder dwangsom opleggen; 3. Verzoeker en overtreder middels bijgevoegde concept besluiten hiervan in kennisstellen.	Conform besloten
04	Het vasthouden aan een lijn die bestendig is gebleken	1. Vast te houden aan de onherroepelijke last onder dwangsom;	Conform beslistpunt 1, Burgemeester afwezig.
05	Het afwijken van de regels in het omgevingsplan	1. Medewerking verlenen aan het afwijken van de regels in het omgevingsplan met een buitenplanse afwijking van de regels van het bestemmingsplan "Kom Zanddijk en Buiten de Veste" met toepassing van art. 5.21, tweede lid onder b van de Omgevingswet jo. artikel 8.0a van het Besluit kwaliteit leefomgeving. 2. Het afdelingshoofd Dienstverlening mandateren om de omgevingsvergunning te verlenen.	Conform, burgemeester afwezig.
06	Het realiseren van twee tijdelijke woonunits	1. Medewerking te verlenen aan het plaatsen van 2 tijdelijke woonunits voor tijdelijke werknemers. 2. Het afdelingshoofd Dienstverlening mandateren de vergunningsaanvraag te verlenen.	Beslistpunt 1 & 2 conform besloten
07	Conceptverzoek voor het verbouwen van het hotel	1. In principe medewerking te verlenen met gebruik van de binnenplanse afwijkmogelijkheid voor - de balken bij de entree van het hotel. Deze vallen iets buiten het bouwvlak maar worden gezien als ondergeschikte bouwdelen en zijn daarom toelaatbaar. - de nok en goothoogte. Deze zijn hoger dan het omgevingsplan rechtstreeks toelaat, maar vallen binnen de 10% afwijkmogelijkheid die het college mag toepassen. - afwijken van de molenbiotoop met gebruik van 23.1.2 als vrije windvang of het zicht op de molen al zijn beperkt vanwege aanwezige bebouwing en dit niet verder verslechterd door het uitvoeren van het plan. 2. Eenmalig het afdelingshoofd Dienstverlening mandateren de vergunning te verlenen.	Conform besloten, burgemeester afwezig.

08	Vaststelling subsidie 2024 Stichting Dorpscentrum Biggekerke en exploitant Dorpshuis Biggekerke (MFA onderdak)	1. Subsidie 2024 Stichting Dorpscentrum Biggekerke vast te stellen op € 6.935 (= gelijk aan het ontvangen voorschot); 2. Subsidie 2024 exploitant vast te stellen op € 2.250 en op grond hiervan € 2.250 terug laten betalen; 3. Het bedrag van de terugbetaling van € 2.250 toe te voegen aan het budget onvoorziene éénmalige lasten.	Conform besloten, burgemeester afwezig.
09	Subsidie sfeerverlichting Zoutelande vanuit Toeristische Impuls	1. Aan ZOMID (Zoutelandse ondernemersvereniging) een subsidie te verlenen voor sfeerverlichting in Zoutelande. 2. Hiervoor een bedrag beschikbaar te stellen van € 25.000. 3. Dit bedrag te dekken uit het budget Toeristische Impuls.	Conform besloten
10	Warmte-programma gemeente Veere	1. Instemmen met het plan van aanpak Warmteprogramma.	Conform besloten
11	Vaststellen Gemeenschappelijke Regeling (GR) Omgevings-dienst Zeeland	1. De gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zeeland, onder voorbehoud van toestemming van de gemeenteraad, vast te stellen; 2. De gemeenteraad toestemming laten verlenen voor het vaststellen van de gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zeeland.	Conform besloten
12	Jaarrekening Stichting Strandexploitatie Veere	1. De jaarrekening van Stichting Strandexploitatie Veere 2024 goed te keuren. 2. Via de commissie RO de gemeenteraad te informeren over uw besluit.	Conform besloten
13	Bouwrijp maken Schotsehoek Gapinge	1. De werkzaamheden voor het bouwrijp maken van Schotsehoek Gapinge te gunnen aan de laagste inschrijver; aannemingsbedrijf JD Infra B.V. 2. Hiervoor een bedrag (aanneemsom en bijkomende kosten) van € 155.000 beschikbaar te stellen. 3. De kosten dekken uit de grondexploitatie Gapinge fase I. 4. Het afdelingshoofd OpRu machtigen de benodigde opdracht(en) te verstrekken en namens de burgemeester te ondertekenen.	Conform besloten